

कार्यालय, नगर पालिक निगम, भिलाई

क्रमांक/दो/सं0वि0/1592/1/2022

भिलाई, दिनांक ०१/०५/2022

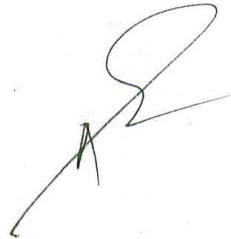
//निविदा आमंत्रण सूचना//

नगर पालिक निगम, भिलाई द्वारा विभिन्न आवासीय/व्यावसायिक योजनाओं में प्रतिबंधित व्यवसाय को छोड़कर अन्य आवासीय/व्यावसायिक प्रयोजन हेतु रिक्त भूखण्डों का अंतरण 30 वर्षीय लीज के लिए ऑनलाईन निविदाएं/प्रस्थापना <https://eproc.cgstate.gov.in> में आमंत्रित की जाती है :-

S.No.	Event Description	Start Date (Time)	End Date (Time)
1.	Pre Qualification Document Submission	02-05-2022 (5:30)	23-05-2022 (5:30)
2.	Short Listing Of Bidder	26-05-2022 (10:30)	27-05-2022 (5:30)
3.	Live Auction	28-05-2022 (10:30)	03-06-2022 (5:30)

क्र.	योजना का नाम	ब्लॉक क्र.	भूखण्ड क्र.	भूखण्ड का आकार	ऑक्सन क्र.	बाजार मूल्य प्रति व0मी0 (पंजीयन कार्यालय)	भूखण्ड का कुल मूल्य	धरोहर राशि 10%
01	प्रियदर्शिनी परिसर पश्चिम व्यावसायिक योजना	01	1	7X9=63 व0मी0	98523	64050.00	4035150.00	403515.00
			2	7X9=63 व0मी0	98531	64050.00	4035150.00	403515.00
			4	7X9=63 व0मी0	98532	64050.00	4035150.00	403515.00
			6	7X9=63 व0मी0	98533	64050.00	4035150.00	403515.00
		02	1	6X12=72 व0मी0	98534	64050.00	4611600.00	461160.00
			3	6X12=72 व0मी0	98535	64050.00	4611600.00	461160.00
			4	6X12=72 व0मी0	98536	64050.00	4611600.00	461160.00
			5	6X12=72 व0मी0	98537	64050.00	4611600.00	461160.00
			6	6X12=72 व0मी0	98549	64050.00	4611600.00	461160.00
			02	प्रियदर्शिनी परिसर पूर्व आवासीय योजना	10ए	15	6 मी0 X 10 मी0 = 60 व0मी0	98539
10बी	7	6X10=60 व0मी0			98541	24500.00	1470000.00	147000.00
	11	6X10=60 व0मी0			98542	24500.00	1470000.00	147000.00
03	पं.दीनदयाल पूरम आवासीय योजना	07	11	10X15=150वमी0	98543	10010.00	1501500.00	150150.00
			15	10X15=150वमी0	98544	10010.00	1501500.00	150150.00
			16	10X15=150वमी0	98545	10010.00	1501500.00	150150.00
			17	10X15=150वमी0	98546	10010.00	1501500.00	150150.00
			02	12X18=216वमी0	98547	10010.00	2162160.00	216216.00
			03	12X18=216वमी0	98548	10010.00	2162160.00	216216.00

क्रमशः 02



//2//

सामान्य शर्तें :-

1. उपरोक्त निविदा/प्रस्थापना की सामान्य नियम, शर्तें, मानचित्र, पट्टे का अनुबंध या उससे संबंधित अन्य जानकारी ऑनलाईन पोर्टल <https://eproc.cgstate.gov.in>, www.bhilainagarnigam.com एवं www.uad.cg.gov पर देखी जा सकती है।
2. निविदाकारों द्वारा ऑक्सन प्रक्रिया में भाग लेने हेतु <https://eproc.cgstate.gov.in> पर पंजीकृत होना अनिवार्य होगा। ऑनलाईन निविदा प्रक्रिया की सम्पूर्ण कार्यवाही <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर होगी।
3. उक्त भूखण्ड हेतु धरोहर राशि ऑनलाईन <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर ऑनलाईन जमा किया जाना है।
4. निविदा/प्रस्थापना 30 वर्षीय स्थायी लीज पर प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी के लिए आमंत्रित की जा रही है एवं प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी राशि पर आवासीय हेतु 0.30 प्रतिशत एवं व्यावसायिक हेतु 0.60 प्रतिशत वार्षिक भू-भाटक देय होगा।
5. सम्पूर्ण निविदा/प्रस्थापना या उसके अंश को स्वीकृत करने या न करने एवं संशोधन का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम, भिलाई के पास सुरक्षित होगा।

अपर आयुक्त
नगर पालिक निगम
भिलाई