

कार्यालय, नगर पालिक निगम, भिलाई

क्रमांक/दो/संवि०/ 1635/2022

भिलाई, दिनांक 05/05/2022

//निविदा आमंत्रण सूचना//

नगर पालिक निगम, भिलाई द्वारा विभिन्न आवासीय/व्यावसायिक योजनाओं में प्रतिबंधित व्यवसाय को छोड़कर अन्य आवासीय/व्यावसायिक प्रयोजन हेतु रिक्त भूखण्डों का अंतरण 30 वर्षीय लीज के लिए ऑनलाईन निविदाएं/प्रस्थापना <https://eproc.cgstate.gov.in> में आमंत्रित की जाती है :-

S.No.	Event Description	Start Date (Time)	End Date (Time)
1.	Pre Qualification Document Submission	05-05-2022 (5:30)	26-05-2022 (5:30)
2.	Short Listing Of Bidder	27-05-2022 (10:30)	30-05-2022 (5:30)
3.	Live Auction	03-06-2022 (10:30)	10-06-2022 (5:30)

क्र.	योजना का नाम	ब्लॉक क्र.	भूखण्ड क्र.	भूखण्ड का आकार	ऑक्सन क्र.	बाजार मूल्य प्रति व०मी० (पंजीयन कार्यालय)	भूखण्ड का कुल मूल्य	धरोहर राशि 10%	
01	मोतीलाल नेहरु नगर व्यवसायिक योजना	A	1	7X12=84वमी०	98643	32988.00	2770992.00	277099.00	
			3	7X12=84वमी०	98644	32988.00	2770992.00	277099.00	
			4	7X12=84वमी०	98645	32988.00	2770992.00	277099.00	
			5	7X12=84वमी०	98646	32988.00	2770992.00	277099.00	
			6	7X12=84वमी०	98647	32988.00	2770992.00	277099.00	
			7	7X12=84वमी०	98648	32988.00	2770992.00	277099.00	
			11	7X12=84वमी०	98649	32988.00	2770992.00	277099.00	
			12	7X12=84वमी०	98650	32988.00	2770992.00	277099.00	
			13	7X12=84वमी०	98652	32988.00	2770992.00	277099.00	
			14	7X12=84वमी०	98653	32988.00	2770992.00	277099.00	
			B	3	4.5X9=40.5वमी०	98654	32988.00	1336014.00	133601.00
			C	1	6X10=60व०मी०	98655	32988.00	1979280.00	197928.00
				2	6X10=60व०मी०	98656	32988.00	1979280.00	197928.00
				3	6X10=60व०मी०	98657	32988.00	1979280.00	197928.00
		4		6X10=60व०मी०	98658	32988.00	1979280.00	197928.00	
		6		6X10=60व०मी०	98659	32988.00	1979280.00	197928.00	
		D	1	1.8X8=14.4वमी०	98660	32988.00	475017.00	47503.00	
			2	1.8X8=14.4वमी०	98661	32988.00	475017.00	47503.00	
			3	1.8X8=14.4वमी०	98662	32988.00	475017.00	47503.00	
			4	1.8X8=14.4वमी०	98663	32988.00	475017.00	47503.00	

क्रमशः 02

//2//

सामान्य शर्तें :-

1. उपरोक्त निविदा/प्रस्थापना की सामान्य नियम, शर्तें, मानचित्र, पट्टे का अनुबंध या उससे संबंधित अन्य जानकारी ऑनलाईन पोर्टल <https://eproc.cgstate.gov.in>, www.bhilainagarnigam.com एवं www.uad.cg.gov पर देखी जा सकती है।
2. निविदाकारों द्वारा ऑक्सन प्रक्रिया में भाग लेने हेतु <https://eproc.cgstate.gov.in> पर पंजीकृत होना अनिवार्य होगा। ऑनलाईन निविदा प्रक्रिया की सम्पूर्ण कार्यवाही <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर होगी।
3. उक्त भूखण्ड हेतु धरोहर राशि ऑनलाईन <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर ऑनलाईन जमा किया जाना है।
4. निविदा/प्रस्थापना 30 वर्षीय स्थायी लीज पर प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी के लिए आमंत्रित की जा रही है एवं प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी राशि पर आवासीय हेतु 0.30 प्रतिशत एवं व्यावसायिक हेतु 0.60 प्रतिशत वार्षिक भू-भाटक देय होगा।
5. सम्पूर्ण निविदा/प्रस्थापना या उसके अंश को स्वीकृत करने या न करने एवं संशोधन का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम, भिलाई के पास सुरक्षित होगा।

अपर आयुक्त
नगर पालिक निगम
भिलाई