

## कार्यालय, नगर पालिक निगम, भिलाई

क्रमांक/दो/संवि०/१३२९ /2022

भिलाई, दिनांक 13 /05/2022

--: निविदा आमंत्रण सूचना :-

नगर पालिक निगम, भिलाई द्वारा विभिन्न आवासीय/व्यावसायिक योजनाओं में प्रतिबंधित व्यवसाय को छोड़कर अन्य आवासीय/व्यावसायिक प्रयोजन हेतु रिक्त भूखण्डों का अंतरण 30 वर्षीय लीज के लिए ऑनलाईन निविदाएं/प्रस्थापना <https://eproc.cgstate.gov.in> में आमंत्रित की जाती है :-

S.No.	Event Description	Start Date (Time)	End Date (Time)
1.	Pre Qualification Document Submission	13-05-2022 (5:30)	03-06-2022 (5:30)
2.	Short Listing Of Bidder	06-06-2022 (10:30)	10-06-2022 (5:30)
3.	Live Auction	13-06-2022 (10:30)	17-06-2022 (5:30)

क्र.	योजना का नाम	ब्लॉक क्र.	भूखण्ड क्र.	भूखण्ड का आकार	ऑक्सन क्रमांक	बाजार मूल्य प्रति व०मी० (पंजीयन कार्यालय)	भूखण्ड का कुल मूल्य	धरोहर राशि 10%
01	दक्षिण गंगोत्री व्यवसायिक योजना	29	1	4.5X9=40.5व०मी०	99637	60270.00	2440935.00	244094.00
			2	4.5X9=40.5व०मी०	99698	60270.00	2440935.00	244094.00
			3	4.5X9=40.5व०मी०	99708	60270.00	2440935.00	244094.00
			4	4.5X9=40.5व०मी०	99709	60270.00	2440935.00	244094.00
			5	4.5X9=40.5व०मी०	99710	60270.00	2440935.00	244094.00
			6	4.5X9=40.5व०मी०	99711	60270.00	2440935.00	244094.00
			7	4.5X9=40.5व०मी०	99712	60270.00	2440935.00	244094.00
			8	4.5X9=40.5व०मी०	99713	60270.00	2440935.00	244094.00
			9	4.5X9=40.5व०मी०	99714	60270.00	2440935.00	244094.00
			21	4.5X9=40.5व०मी०	99715	60270.00	2440935.00	244094.00
			22	4.5X9=40.5व०मी०	99640	60270.00	2440935.00	244094.00
			23	4.5X9=40.5व०मी०	99699	60270.00	2440935.00	244094.00
			24	4.5X9=40.5व०मी०	99700	60270.00	2440935.00	244094.00
			25	4.5X9=40.5व०मी०	99701	60270.00	2440935.00	244094.00
		26	4.5X9=40.5व०मी०	99702	60270.00	2440935.00	244094.00	
		30	1	4.5X9=40.5व०मी०	99703	60270.00	2440935.00	244094.00
			7	4.5X9=40.5व०मी०	99704	60270.00	2440935.00	244094.00
			8	4.5X9=40.5व०मी०	99705	60270.00	2440935.00	244094.00
			9	4.5X9=40.5व०मी०	99706	60270.00	2440935.00	244094.00
			10	4.5X9=40.5व०मी०	99707	60270.00	2440935.00	244094.00

क्रमशः 02

//2//

सामान्य शर्तें :-

1. उपरोक्त निविदा/प्रस्थापना की सामान्य नियम, शर्तें, मानचित्र, पट्टे का अनुबंध या उससे संबंधित अन्य जानकारी ऑनलाईन पोर्टल <https://eproc.cgstate.gov.in>, [www.bhilainagarnigam.com](http://www.bhilainagarnigam.com) एवं [www.uad.cg.gov](http://www.uad.cg.gov) पर देखी जा सकती है।
2. निविदाकारों द्वारा ऑक्सन प्रक्रिया में भाग लेने हेतु <https://eproc.cgstate.gov.in> पर पंजीकृत होना अनिवार्य होगा। ऑनलाईन निविदा प्रक्रिया की सम्पूर्ण कार्यवाही <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर होगी।
3. उक्त भूखण्ड हेतु धरोहर राशि ऑनलाईन <https://eproc.cgstate.gov.in> पोर्टल पर ऑनलाईन जमा किया जाना है।
4. निविदा/प्रस्थापना 30 वर्षीय स्थायी लीज पर प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी के लिए आमंत्रित की जा रही है एवं प्राप्त अधिकतम प्रब्याजी राशि पर आवासीय हेतु 0.30 प्रतिशत एवं व्यावसायिक हेतु 0.60 प्रतिशत वार्षिक भू-भाटक देय होगा।
5. सम्पूर्ण निविदा/प्रस्थापना या उसके अंश को स्वीकृत करने या न करने एवं संशोधन का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम, भिलाई के पास सुरक्षित होगा।

  
अपर आयुक्त  
नगर पालिक निगम  
भिलाई