

कार्यालय नगर पालिक निगम भिलाई

जोन क्र- 01 नेहरू नगर

क्र./लो.क.वि./जोन.क्र. 1/2023/1922

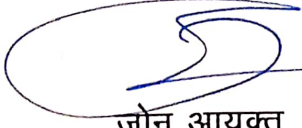
भिलाई, दिनांक 7/3/23

// रुचि की अभिव्यक्ति //

रुचि की अभिव्यक्ति के तहत नगर पालिक निगम भिलाई के जोन-01 नेहरू नगर अंतर्गत तालाबों एवं उद्यानों को 01 वर्ष के लिये संधारण, देखरेख, साफ-सफाई एवं सौन्दर्यीकरण कार्य हेतु अधिक ऑफर के आधार पर इच्छुक संस्थायें / ए.जी.ओ., समूह व एजेंसी का रजिस्ट्रेशन से रुचि की अभिव्यक्ति ऑफर सूचना आमंत्रित की जाती है।

आफरदाता को चार लिफाफा पद्धति में प्रस्ताव देना होगा, लिफाफा 'अ' में निर्धारित अमानत राशि रु. 11000.00 (प्रत्येक तालाब एवं उद्यान के लिये पृथक-पृथक) का एफ.डी.आर. (किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक) जोन आयुक्त जोन-01 नगर पालिक निगम भिलाई एवं राशि रु. 1000.00 मात्र का किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक का डी.डी. आयुक्त नगर पालिक निगम भिलाई के नाम से जमा करना एवं लिफाफा 'ब' में एन.जी.ओ., समूह व एजेंसी का रजिस्ट्रेशन, व्यक्ति का पहचान पत्र व पता संबंधी दस्तावेज, स्वयं हस्ताक्षर का होना अनिवार्य एवं लिफाफा 'स' में 01 वर्ष के लिए अनुमानित राशि व लिफाफा 'द' में भरकर कार्य का नाम व प्रेषक के नाम सहित जोन आयुक्त जोन-01 नेहरू नगर भिलाई के पते पर स्पीड पोस्ट के माध्यम से प्रस्तुत करना होगा अन्य माध्यम मान्य नहीं होगा।

प्राप्त ऑफर दिनांक 27.03.2023 को 5:30 बजे तक मुहरबंद लिफाफे में वित्तीय ऑफर आमंत्रित कर दिनांक 28.03.2023 को प्रातः 11:00 बजे खोली जावेगी। नियम एवं शर्तों का अवलोकन कार्यालयीन समय में किया जा सकता है। दर को स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार आयुक्त नगर पालिक निगम भिलाई के पास सुरक्षित रहेगा। (नियम शर्तें. निगम के वेबसाइट [www. bhilainagarnigam.com](http://www.bhilainagarnigam.com) में देखी जा सकती हैं।)


जोन आयुक्त 7/3/23
(जोन-01)
नगर पालिक निगम,
भिलाई

87C

कार्यालय नगर पालिक निगम भिलाई

जोन-01 नेहरू नगर अनुविभाग

नियम एवं शर्तें

नगर पालिक निगम जोन-01 क्षेत्रांतर्गत स्थित विभिन्न तालाब स्थापित है, जिसमें आम नागरिकों की मांग एवं स्थल की उपलब्धता अनुसार निर्माण कराया गया है। जिसकी संधारण, देखरेख, साफ-सफाई एवं सौन्दर्यीकरण कार्य हेतु अधिक ऑफर के आधार पर इच्छुक संस्थाये/एन.जी.ओ., समूह व एजेंसी का रजिस्ट्रेशन से रूचि की अभिव्यक्ति अंतर्गत ऑफर आमंत्रित अंतर्गत नियम एवं शर्तें निम्नानुसार है।

1. आफरदाता को चार लिफाफा पद्धति में प्रस्ताव देना होगा, लिफाफा 'अ' में निर्धारित अमानत राशि रू. 11000.00 (प्रत्येक तालाब एवं उद्यान के लिये पृथक-पृथक) का एफ.डी.आर. (किसी भी राष्ट्रीकृत बैंक) जोन आयुक्त जोन-01 नगर पालिक निगम भिलाई एवं राशि रू. 1000.00 मात्र का किसी भी राष्ट्रीकृत बैंक का डी.डी. आयुक्त नगर पालिक निगम भिलाई के नाम से जमा करना एवं लिफाफा 'ब' में एन.जी.ओ., समूह व एजेंसी का रजिस्ट्रेशन, व्यक्ति का पहचान पत्र व पता संबंधी दस्तावेज, स्वयं हस्ताक्षर का होना अनिवार्य एवं लिफाफा 'स' में 01 वर्ष के लिए अनुमानित राशि व लिफाफा 'द' में भरकर स्पीड पोस्ट के माध्यम से प्रस्तुत करना होगा।
2. ऑफर दाताओं से अपेक्षा की जाती है कि दर निर्धारण करने के पूर्व संबंधत तालाबों/उद्यानों का निरीक्षण कर आवश्यक जानकारी प्राप्त कर लें।
3. आफरदाता को प्राप्त दर की स्वीकृति होने की सूचना प्राप्ति के 07 दिनों के भीतर इकरारनामा करना होगा। इकरारनाम न करने की स्थिति में आयुक्त नगर पालिक निगम द्वारा ऑफर निरस्त किया जा कर अमानत राशि राजसात की जावेगी जिसमी स्मपूर्ण जवाबदारी आफरदाता की होगी। अनुबंध करने पश्चात जारी कार्यादेश के 07 दिवस अन्दर विषयांकित कार्य प्रारंभ करना होगा।
4. तालाबों/उद्यानों के रखरखाव का कार्य लगातार 03 वर्षों के लिए एन.जी.ओ., दरदाता, समूह, व्यक्ति व एजेंसी को करना होगा। प्रथमतः 01 वर्ष के लिए अनुबंध किया जावेगा तत्पश्चात सफलता पूर्वक कार्य संपादन पूर्ण करने पर क्रमशः 02 बार 01 वर्ष के लिए अनुबंध का नवीनीकरण किया जा सकेगा।
5. उल्लेखित तालाबों/उद्यानों का संपूर्ण स्वामित्व नगर पालिक निगम भिलाई का होगा।
6. तालाब की देख-रेख, साफ-सफाई, संधारण एवं सौन्दर्यीकरण आदि कार्य ऑफर दाता को स्वयं के व्यय से करना होगा।
7. तालाबों/उद्यानों में किसी तरह के नये कार्य, सौन्दर्यीकरण कार्य करने के पूर्व निगम से योजना प्रस्तुत कर पूर्व अनुमति प्राप्त करनी होगी।
8. तालाबों/उद्यानों की परिसीमा में कोई परिवर्तन नहीं किया जा सकेगा।
9. तालाबों/उद्यानों में विद्युत व्यय का वटन ऑफर दाता द्वारा किया जावेगा।
10. संधारण कार्य पर हुये व्यय आदि की मांग किये जाने पर मान्य नहीं होगा।

11. तालाबों/उद्यानों के रख-रखाव संबंधी कार्यों में किसी भी प्रकार की विवाद की स्थिति की जिम्मेदारी ऑफरदाता की होगी एवं दी गई अनुमति स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
12. उल्लेखित कार्य में नगर पालिक निगम भिलाई का दिशा निर्देश, नियम एवं शर्तें ऑफरदाता को सर्वमान्य होगा।
13. उक्त तालाबों/उद्यानों में ऑफरदाता कोई स्थायी निर्माण नहीं करेगा।
14. तालाब पूर्णतः सार्वजनिक होगा जिसका उपयोग सार्वजनिक रूप से किया जावेगा।
15. तालाबों/उद्यानों में मछली पालन व्यवसाय किया जाना प्रतिबंधित है।
16. तालाबों/उद्यानों में किसी भी प्रकार की असमाजिक गतिविधि तथा कोई नशा इत्यादि वर्जित होगा एवं उपरोक्त किसी भी प्रकार की गतिविधि की स्थिति में ऑफरदाता की जिम्मेदारी होगी।
17. कार्य क्षेत्र में किसी भी प्रकार की दुर्घटना, पशुधन, जनधन की हानि की जिम्मेदारी स्वयं ऑफर दाता की होगी।
18. सार्वजनिक उद्यान में निगम के पूर्व अनुमति से निम्नलिखित क्रियाकलाप संचालित किये जा सकेंगे :- 1. होर्डिंग लगाना 2. मिनी रेस्टोरन्ट 3. नाव संचालन 4. जुम्बा 5. लाईव म्यूजिक 6. फाउण्टेन 7. लॉन डेवलपमेंट 8. कार ट्रेन 9. चिल्लडरन पार्क 10. सामाजिक कार्यक्रम 11. बड्डे/छोटी पार्टी 12. छोटे कॉमर्सियल दुकान एवं अन्य गतिविधियां जो निगम के पूर्व अनुमति के अत्याधिन होगी।
19. स्वच्छ भारत मिशन के तहत कम्पोस्ट पिट का निर्माण एवं सूखे/गीले कचरे का निपटान करने की व्यवस्था करनी होगी।
20. किसी भी प्रकार की विवाद की स्थिति में नगर पालिक निगम भिलाई के आयुक्त का निर्णय अंतिम व मान्य होगा।



जोन आयुक्त
जोन-01
नगर पालिक निगम,
भिलाई

कार्यालय नगर पालिक निगम, भिलाई
तालाबों की सूची

क्रं.	वार्ड क्रं.	वार्ड का नाम	तालाब का नाम
1	1	खम्हरिया	बावली तालाब
2	1	खम्हरिया	हगरिया तालाब
3	1	खम्हरिया	शीतला तालाब खम्हरिया
4	1	खम्हरिया	पिपराही (खनती तालाब)
5	1	खम्हरिया	आलाबंध तालाब
7	2	जुनवानी	शीतला तालाब जुनवानी
6	3	स्मृति नगर	स्मृति नगर तालाब
8	4	नेहरू नगर	भेलवा तालाब
9	6	संजय नगर	संजय नगर तालाब
10	7	राधिका नगर	दाउबाड़ा तालाब
11	7	राधिका नगर	आमा तालाब
12	11	फरीद नगर	लिम्हा तालाब
13	13	पुरानी बस्ती कोहका	शीतला तालाब
14	13	पुरानी बस्ती कोहका	भेलवा तालाब
15	13	पुरानी बस्ती कोहका	हगरी तालाब (शासकीय हाई स्कूल के पीछे)
15 16	13	पुरानी बस्ती कोहका	बंधन तालाब

कार्यालय नगर पालिक निगम, भिलाई
उद्यानों की सूची

क्रं.	वार्ड क्रं.	वार्ड का नाम	उद्यान का नाम
1	3	माडल टाउन	वार्ड क्र. 01 में उत्कल वृदांवन उद्यान
2	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम शिवाजी पार्क उद्यान।
3	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम गांधी पार्क उद्यान।
4	4	नेहरू नगर	ने.न.पश्चिम मलेनियम पार्क उद्यान।
5	4	नेहरू नगर	ने.न.पश्चिम महाराणा प्रताप उद्यान।
6	4	नेहरू नगर	माडल टाउन महाकालेश्वर उद्यान
7	4	नेहरू नगर	माडल टाउन पंचमुखी उद्यान
8	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम अशोक उद्यान
9	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम मिनीमाता उद्यान
10	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम एकता पार्क
11	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व खूबचंद बघेल उद्यान
12	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व गणेश उद्यान
13	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व लोकमान्य तिलक उद्यान
14	4	नेहरू नगर	ने.न.पूर्व शिव मंदिर एल.आई.जी. उद्यान
15	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व कुसुम कानन नर्सरी
16	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व मधुकामनी बाल उद्यान

क्रं.	वार्ड क्रं.	वार्ड का नाम	उद्यान का नाम
17	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर भारत माता उद्यान
18	4	नेहरू नगर	नेशनल हाइवे के पास बाल उद्यान
19	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर श्यामाप्रसाद मुखर्जी उद्यान
20	4	नेहरू नगर	ने.न. ब्लॉक 81 ,82 के मध्य उद्यान
21	4	नेहरू नगर	ने.न. एस.सी.श्रीवास्तव घर के सामने उ.
22	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर रसने आवास स्थित उद्यान
23	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर समता उद्यान
24	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पश्चिम ब्लॉक 49 के सामने
25	4	नेहरू नगर	जी.ई.रोड के सामने
26	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर पूर्व शास्त्री उद्यान का निर्माण कार्य।
27	4	नेहरू नगर	बख्शी उद्यान नेहरू नगर पूर्व उद्यान
28	4	नेहरू नगर	भेलवा तालाब स्थित उद्यान
29	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर चौक से टोल प्लाजा तक ग्रीन बेल्ट उद्यान का सौंदर्यीकरण कार्य (ए)
30	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर चौक से टोल प्लाजा तक ग्रीन बेल्ट उद्यान का सौंदर्यीकरण कार्य (बी)
31	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर चौक से टोल प्लाजा तक ग्रीन बेल्ट उद्यान का सौंदर्यीकरण कार्य (सी)

क्रं.	वार्ड क्रं.	वार्ड का नाम	उद्यान का नाम
32	4	नेहरू नगर	नेहरू नगर चौक से टोल प्लाजा तक ग्रीन बेल्ट उद्यान का सौंदर्यीकरण कार्य (डी)
33	6	संजय नगर	प्रियदर्शनी परिसर पश्चिम बाल उद्यान
34	6	संजय नगर	प्रियदर्शनी परिसर पूर्व बाल उद्यान
35	6	संजय नगर	प्रियदर्शनी परिसर पू. चौपाटी बाल उ.
36	6	संजय नगर	संजय नगर तालाब स्थित उद्यान
37	6	संजय नगर	प्रियदर्शनी परि.पू. प्रत्रकार कालोनी उद्यान
38	6	संजय नगर	प्रियदर्शनी परिसर पश्चिम कृष्णा उद्यान
39	6	संजय नगर	भिलाई रेल्वे स्टेशन के पास अतिरिक्त भूमि में उद्यान का विकास कार्य
40	6	संजय नगर	भिलाई रेल्वे स्टेशन के पास अतिरिक्त भूमि एरिया में उद्यान का विकास कार्य (नाले के पूर्व मार्ग पर)
41	6	संजय नगर	नेहरू नगर चौक से टोल प्लाजा तक ग्रीन बेल्ट उद्यान का सौंदर्यीकरण कार्य (ए)
42	7	राधिका नगर	राधाकृष्ण बाल उद्यान
43	7	राधिका नगर	वार्ड क्रं. 04 ब्लॉक 20/6, 20/7 के मध्य उद्यान
44	7	राधिका नगर	वार्ड क्रं. 04 ब्लॉक 30/1, 30/2 के मध्य उद्यान
45	7	राधिका नगर	वार्ड क्रं. 04 ब्लॉक 44/02, 44/4 के मध्य उद्यान
46	7	राधिका नगर	गणेश मंदिर के सामने उद्यान

क्रं.	वार्ड क्रं.	वार्ड का नाम	उद्यान का नाम
47	7	राधिका नगर	एकता पार्क
48	7	राधिका नगर	आनंद विहार उद्यान कोहका
49	7	राधिका नगर	उल्लास नगर ई.डबल्यू.एस के सामने बाल उद्यान
50	7	राधिका नगर	अयप्पा नगर कोहका स्थित बाल उद्यान
51	12	अवंती बाई कोहका	बाल उद्यान कोहका
52	12	अवंती बाई कोहका	बजरंग उद्यान कोहका
53	12	अवंती बाई कोहका	हाउसिंग बोर्ड कालोनी उद्यान कोहका
54	13	पुरानी बस्ती कोहका	अवंति बाई बाल उद्यान
55	17	नेहरू भवन	बाल उद्यान आकाशगंगा
56	18	कान्ट्रेक्टर कॉलोनी	मुख्य कार्यालय के सामने
57	18	कान्ट्रेक्टर कॉलोनी	महापौर कार्यालय के सामने
58	18	कान्ट्रेक्टर कॉलोनी	मुख्यालय भवन के अंदर